

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «г.Тетюши»
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

г. Тетюши

29.09.2020 г.

Место проведения - большой зал администрации Тетюшского муниципального района

Дата проведения: - 29.09.2020

Время проведения: - 17 ч. 00 мин.

Председатель публичных слушаний: Гарифуллин Ф.А. – управляющий делами Тетюшского городского исполнительного комитета;

Секретарь публичных слушаний: Драгунова Г.В. – начальник общего отдела Тетюшского городского исполнительного комитета.

Присутствовали:

Члены постоянно действующей комиссии по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан:

Чермянин А.И. – заместитель Главы муниципального образования «город Тетюши», председатель комиссии;

Ахметшин А.Ф. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, заместитель председателя (по согласованию);

Члены комиссии:

Храменкова М.Д. – председатель палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района;

Жители муниципального образования «город Тетюши» - 10 человек.

Повестка дня:

1. Рассмотрение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства».

2. Принятие решения по указанному вопросу.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным

законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, постановлением Главы муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района от 24.07.2020 №2 « О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан», по заявлению директора ООО «Элеватор Заволжья» Ахмедзянова Р.Н.

Выступали:

Гарифуллин Ф.А. - председательствующий, который ознакомил присутствующих с порядком проведения публичных слушаний, также информировал присутствующих о том, что на период публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства» был размещен для ознакомления на официальном сайте Тетюшского муниципального района в разделе «Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши»», подраздел «Проекты внесения изменений в ПЗЗ» поселения МО «город Тетюши» <http://tetushi.tatarstan.ru/>, кроме того, с проектом можно было ознакомиться в кабинете 107 Администрации муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан. Ознакомил присутствующих с проектом.

В период публичных слушаний с 25.07.2020 г. по 28.09.2020 г. предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан в Тетюшский городской исполнительный комитет не поступали.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши», для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Гарифуллин Ф.А. – Ставлю на голосование вопрос «Кто за то, чтобы принять проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства»? прошу голосовать.

За – 10 человек.

Против – нет.

Воздержались – нет.

Публичные слушания по вопросу принятия проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства» считать состоявшимися.

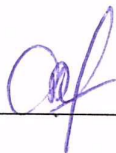
Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства» считать состоявшимися.

По результатам публичных слушаний рекомендовать Главе муниципального образования «город Тетюши» принять решение о согласии с проектом и направлении его в Совет муниципального образования «город Тетюши».

Заключение по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан обнародовать и разместить на официальном сайте в сети «Интернет».

Председатель публичных слушаний:



Ф.А. Гарифуллин

Секретарь публичных слушаний:



Г.В. Драгунова

Заключение
о результатах проведения публичных слушаний
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «город Тетюши»
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

г. Тетюши

29.09.2020 г.

Место проведения - большой зал администрации Тетюшского муниципального района

Дата проведения: - 29.09.2020

Время проведения: - 17 ч. 00 мин.

Предмет публичных слушаний: проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства».

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление Главы муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района от 24.07.2020 №2 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан».

Инициатор публичных слушаний: Глава муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан Сафиуллов Р.Х.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на информационных досках объявлений, размещенных в г.Тетюши, а также размещена на официальном сайте Тетюшского муниципального района в сети «Интернет».

В период публичных слушаний с 25.07.2020 г. по 28.09.2020 г. предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан в Тетюшский городской исполнительный комитет не поступали.

На дату проведения публичных слушаний 29.09.2020 г. по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства» замечаний и предложений участников публичных слушаний не поступило.

По результатам проведенных публичных слушаний проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город

Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства» получил положительную оценку.

Выводы и рекомендации по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан:

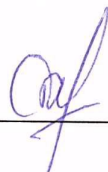
1. Рассмотрев предоставленные материалы по проекту, вынесено заключение, что процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки соблюдена и соответствует требованиям законодательства Российской Федерации и муниципальным правовым актам Тетюшского муниципального района и муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, в связи с чем считать проведенные публичные слушания состоявшимися.

2. Рекомендовать Главе муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан одобрить проект и рассмотреть вопрос дальнейшего утверждения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, в части изменения границ территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010501:15, общей площадью 26190 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Северная, д.17а, в зоне «П-Зона объектов промышленного производства».

Приложение:


Протокол публичных слушаний от 29.09.2020 г.

Председатель публичных слушаний:



Ф.А. Гарифуллин

Секретарь публичных слушаний:



Г.В. Драгунова