



## РЕШЕНИЕ

19 октября 2020 года

№ 2-8

### **О внесении изменений в решение Совета Тетюшского муниципального района от 01.06.2020 № 51-14 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в части освобождения от уплаты арендных платежей»**

Руководствуясь распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.08.2020 № 1497-р, Совет Тетюшского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Тетюшского муниципального района от 01.06.2020 № 51-14 «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства части предоставления освобождения уплаты арендных платежей» следующие изменения:

в пункте 1:

подпункт "а" изложить в следующей редакции:

"а) в течение семи рабочих дней со дня обращения арендаторов - субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг, включенных в реестр некоммерческих организаций - исполнителей общественно полезных услуг, осуществляющих деятельность в одной или нескольких отраслях по перечню отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 г. N 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции", заключение дополнительных соглашений об освобождении от уплаты арендных платежей по договорам аренды муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Тетюшского муниципального района (в том числе земельных участков) и земель, государственная собственность на которые не разграничена, с 1 апреля 2020 года по 1 июля 2020 года и предоставлении отсрочки уплаты арендных платежей с 1 июля 2020 года по 1 октября 2020 года.

Арендатор определяется по основному или дополнительным видам экономической деятельности, информация о которых содержится в Едином

государственном реестре юридических лиц либо Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей по состоянию на 1 апреля 2020 года.

Дополнительные соглашения заключаются к договорам аренды, предусматривающим предоставление в аренду муниципального имущества, составляющего Тетюшского муниципального района (в том числе земельных участков) и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в целях его использования для осуществления указанного вида (видов) экономической деятельности и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида (видов) деятельности, с арендаторами, у которых по состоянию на дату введения режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории Республики Татарстан отсутствует неисполненная обязанность по уплате арендных платежей за предыдущий период по договорам аренды муниципального имущества, составляющего муниципальную казну Тетюшского муниципального района (в том числе земельных участков) и земель, государственная собственность на которые не разграничена.";

подпункт "б" после слов "субъектов малого и среднего предпринимательства" дополнить словами ", социально ориентированных некоммерческих организаций";

пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Дополнительные соглашения с арендаторами, указанными в подпункте "а" пункта 1 настоящего распоряжения, заключаются на следующих условиях:

задолженность по арендной плате подлежит уплате не ранее 1 января 2021 года в срок, предложенный арендаторами, но не позднее 1 января 2023 года, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

в связи с отсрочкой не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

не допускается установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки;

задолженность по арендной плате при досрочном расторжении договора аренды выплачивается единовременно."

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Тетюшского муниципального района и на Портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя Главы Тетюшского муниципального района Республики Татарстан Е.Г. Куркова.

**Глава Тетюшского  
муниципального района  
Республики Татарстан**



**Р.Х. Сафиуллов**