

Протокол №5
заседания постоянно действующей комиссии по внесению изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
«город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

г.Тетюши

19.11.2020 г.

Место проведения: малый зал Администрации Тетюшского муниципального района.

Время проведения: 16.30 часов.

Присутствовали:

Чермянин А.И. – заместитель Главы муниципального образования «город Тетюши», председатель комиссии;

Ахметшин А.Ф. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, заместитель председателя (по согласованию);

Драгунова Г.В. – начальник общего отдела Тетюшского городского исполнительного комитета, секретарь комиссии (по согласованию);

Члены комиссии:

Гарифуллин Ф.А. – управляющий делами Тетюшского городского исполнительного комитета (по согласованию)

Повестка дня:

Рассмотрение проектов внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), подготовленных в соответствии с Постановлением руководителя Тетюшского городского исполнительного комитета от 06.10.2020 № 16:

1. в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010509:72, общей площадью 277 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Свердлова, д.57 Б в зоне «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки», на зону «ОД1 – Зона многофункциональной общественно-деловой застройки»;
2. в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010402:528, общей площадью 1949 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул. Ветгородок, д.10 А в зоне «С1-Зона складских объектов», на зону «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки».

Выступали:

По вопросу 1:

Председатель Комиссии А.И.Чермянин выступил с докладом по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010509:72, общей площадью 277 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Свердлова, д.57 Б в зоне «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки», на зону «ОД1 – Зона многофункциональной общественно-деловой застройки».

Состоялось обсуждение.

Выступил: Председатель комиссии А.И.Чермянин:

Рассмотрев и обсудив представленный проект – карту градостроительного зонирования в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010509:72, общей площадью 277 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Свердлова, д.57 Б в зоне «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки», на зону «ОД1 – Зона многофункциональной общественно-деловой застройки», руководствуясь действующим законодательством, кто за то, чтобы принять представленный проект? Прошу голосовать.

Голосовали:

«За»: 4, «против»: 0, «воздержались»: 0.

Решили:

Постоянно действующая комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан рассмотрев и обсудив представленный проект – карту градостроительного зонирования в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010509:72, общей площадью 277 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Свердлова, д.57 Б в зоне «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки», на зону «ОД1 – Зона многофункциональной общественно-деловой застройки», руководствуясь действующим законодательством, с учетом высказанных замечаний и предложений, а также по результатам голосования членов комиссии **решила:**

1. Представленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан соответствует требованиям.

2. Согласовать представленный проект и в срок до 23.11.2020 г. направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан на рассмотрение в Тетюшский городской исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

3. Рекомендовать Руководителю Тетюшского городского исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан направить представленный проект Главе муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан для проведения процедуры публичных слушаний.

По вопросу 2:

Председатель Комиссии А.И.Чермянин выступил с докладом по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010402:528, общей площадью 1949 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул. Ветгородок, д.10 А в зоне «С1-Зона складских объектов», на зону «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки».

Состоялось обсуждение.

Выступил: Председатель комиссии А.И.Чермянин:

Рассмотрев и обсудив представленный проект – карту градостроительного зонирования в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером

16:38:010402:528, общей площадью 1949 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул. Ветгородок, д.10 А в зоне «С1-Зона складских объектов», на зону «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки», руководствуясь действующим законодательством, кто за то, чтобы принять представленный проект? Прошу голосовать.

Голосовали:

«За»: 4, «против»: 0, «воздержались»: 0.

Решили:

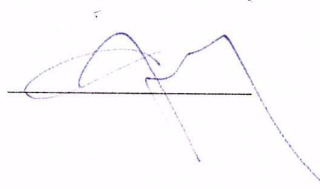
Постоянно действующая комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан рассмотрев и обсудив представленный проект – карту градостроительного зонирования в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010402:528, общей площадью 1949 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул. Ветгородок, д.10 А в зоне «С1-Зона складских объектов», на зону «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки», руководствуясь действующим законодательством, с учетом высказанных замечаний и предложений, а также по результатам голосования членов комиссии **решила:**

1. Представленный проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан соответствует требованиям.

2. Согласовать представленный проект и в срок до 23.11.2020 г. направить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан на рассмотрение в Тетюшский городской исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

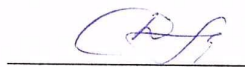
3. Рекомендовать Руководителю Тетюшского городского исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан направить представленный проект Главе муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан для проведения процедуры публичных слушаний.

Председатель комиссии,
заместитель Главы муниципального
образования «город Тетюши»



А.И. Чермянин

Секретарь комиссии,
начальник общего отдела Тетюшского
городского исполнительного комитета



Г.В. Драгунова

Заключение №5
постоянно действующей комиссии по внесению изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
«город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

г.Тетюши

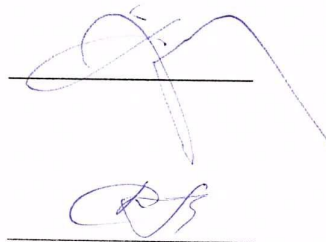
19.11.2020 г.

Место проведения: малый зал Администрации Тетюшского муниципального района.
Время проведения: 16.30 часов.

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, главой VI Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, постоянно действующая комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, с учетом высказанных замечаний и предложений, а также по результатам голосования членов комиссии согласовала:

1. проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010509:72, общей площадью 277 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул.Свердлова, д.57 Б в зоне «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки», на зону «ОД1 – Зона многофункциональной общественно-деловой застройки» в представленной редакции и рекомендует направить проект Главе муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан для проведения процедуры публичных слушаний;
2. проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:010402:528, общей площадью 1949 кв.м, расположенного по адресу: г.Тетюши, ул. Ветгородок, д.10 А в зоне «С1-Зона складских объектов», на зону «Ж1-Зона индивидуальной жилой застройки» в представленной редакции и рекомендует направить проект Главе муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан для проведения процедуры публичных слушаний.

Председатель комиссии,
заместитель Главы муниципального
образования «город Тетюши»



А.И. Чермянин

Секретарь комиссии,
начальник общего отдела Тетюшского
городского исполнительного комитета

Г.В. Драгунова