

Протокол №6
заседания постоянно действующей комиссии по внесению изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
«город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

г.Тетюши

02.12.2020 г.

Место проведения: малый зал Администрации Тетюшского муниципального района.

Время проведения: 16.15 часов.

Присутствовали:

Чермянин А.И. – заместитель Главы муниципального образования «город Тетюши», председатель комиссии;

Ахметшин А.Ф. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, заместитель председателя (по согласованию);

Драгунова Г.В. – начальник общего отдела Тетюшского городского исполнительного комитета, секретарь комиссии (по согласованию);

Члены комиссии:

Храменкова М.Д. – председатель палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района (по согласованию);

Гарифуллин Ф.А. – управляющий делами Тетюшского городского исполнительного комитета (по согласованию)

Повестка дня:

1. Рассмотрение письма Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района от 20.11.2020 №897/01-19 и принятие решения о внесении изменений в действующие Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:000000:983, общей площадью 171136 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, МО «г. Тетюши», г. Тетюши, в зонах «Р1 – зона природных ландшафтов» и «И1 – зона транспортной инфраструктуры» на зону «И2 – зона инженерной инфраструктуры».

Выступали:

По вопросу 1 председатель Комиссии Чермянин А.И.:

Председатель Комиссии А.И.Чермянин доложил, что поступило письмо Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района от 20.11.2020 №897/01-19 о внесении изменений в действующие Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:000000:983, общей площадью 171136 кв.м, расположенного по адресу:

Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, МО «г. Тетюши», г. Тетюши, в зонах «Р1 – зона природных ландшафтов» и «И1 – зона транспортной инфраструктуры» на зону «И2 – зона инженерной инфраструктуры», в связи с тем, что на данном земельном участке планируется проведение работ по программе «Берегоукрепление прибрежной зоны Куйбышевского водохранилища в г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан». Для работ по берегоукреплению требуется, чтобы земельный участок был в одной территориальной зоне, вид разрешенного использования земельного участка должен быть «гидротехнические сооружения» код 11.3. Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1, вид разрешенного использования «гидротехнические сооружения» код 11.3 может быть установлен для земельного участка, расположенного в зоне «И2 – зона инженерной инфраструктуры». Учитывая острую необходимость проведения работ по берегоукреплению в черте города предлагаю решить данный вопрос положительно и внести указанные изменения в Правила землепользования и застройки.

Состоялось обсуждение.

Выступил Председатель комиссии Чермянин А.И.:

Рассмотрев и обсудив поступившее заявление, карты градостроительного зонирования, руководствуясь действующим законодательством, кто за то, чтобы внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:000000:983, общей площадью 171136 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, МО «г. Тетюши», г. Тетюши, в зонах «Р1 – зона природных ландшафтов» и «И1 – зона транспортной инфраструктуры» на зону «И2 – зона инженерной инфраструктуры»? Прошу голосовать.

Голосовали:

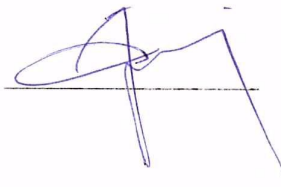
«За»: 5, «против»: 0, «воздержались»: 0.

Решили:

Постоянно действующая комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, рассмотрев и обсудив поступившее письмо Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района, карты градостроительного зонирования, руководствуясь действующим законодательством, в соответствии с главой VI Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, с учетом высказанных замечаний и предложений, а также по результатам голосования членов комиссии считает возможным внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района

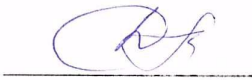
Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:000000:983, общей площадью 171136 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, МО «г. Тетюши», г. Тетюши, в зонах «Р1 – зона природных ландшафтов» и «И1 – зона транспортной инфраструктуры» на зону «И2 – зона инженерной инфраструктуры» и начать подготовку проекта внесения указанных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель комиссии,
заместитель Главы муниципального
образования «город Тетюши»



А.И. Чермянин

Секретарь комиссии,
начальник общего отдела Тетюшского
городского исполнительного комитета



Г.В. Драгунова

Заключение №6
постоянно действующей комиссии по внесению изменений
в правила землепользования и застройки муниципального образования
«город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

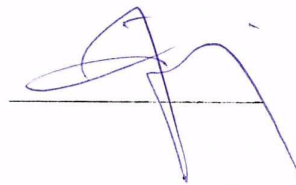
г.Тетюши

02.12.2020 г.

Место проведения: малый зал Администрации Тетюшского муниципального района.
Время проведения: 16.15 часов.

Постоянно действующая комиссия по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, рассмотрев и обсудив поступившее письмо Палаты имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района, карты градостроительного зонирования, руководствуясь действующим законодательством, в соответствии с главой VI Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, с учетом высказанных замечаний и предложений, а также по результатам голосования членов комиссии считает возможным внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Решением Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 26.10.2017 №19-1 (в карту градостроительного зонирования), в части изменения территориальной зоны земельного участка с кадастровым номером 16:38:000000:983, общей площадью 171136 кв.м, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, МО «г. Тетюши», г. Тетюши, в зонах «Р1 – зона природных ландшафтов» и «И1 – зона транспортной инфраструктуры» на зону «И2 – зона инженерной инфраструктуры» и начать подготовку проекта внесения указанных изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования г.Тетюши Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

Председатель комиссии,
заместитель Главы муниципального
образования «город Тетюши»



А.И. Чермянин

Секретарь комиссии,
начальник общего отдела Тетюшского
городского исполнительного комитета



Г.В. Драгунёва