

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний
по проекту Правил землепользования и застройки Урюмского сельского
поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

с. Урюм

09.12.2022 г.

Место проведения: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, с. Урюм, ул. Чапаева, д. 2.

Дата проведения: - 09.12.2022

Время проведения: - 16 ч. 00 мин.

Председатель публичных слушаний: Абмаев А.Н. – Глава Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района;

Секретарь публичных слушаний: Сизова Л.А. – ведущий специалист Исполнительного комитета Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района.

Присутствовали:

Члены оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту Генерального плана Монастырского сельского поселения Тетюшского муниципального района:

Ахметшин А.А. – заместитель Руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, председатель оргкомитета;

Большакова Е.А. – начальник отдела строительства, ЖКХ и энергетики Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района, секретарь оргкомитета;

Абмаев А.Н. – Глава Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района;

Галеева А.Ф. – начальник организационного отдела аппарата Совета Тетюшского муниципального района;

Невметов Л.М. – управляющий делами Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района.

Жители с. Урюм - 56 человек.

Предмет слушаний:

Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в Тетюшском муниципальном районе Республики Татарстан, утвержденным решением

Совета Тетюшского муниципального района от 29.12.2018 № 37-6, Постановлением Главы Тетюшского муниципального района от 09.11.2022 № 77 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан».

Повестка дня:

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района.

Выступали:

Ахметшин А.А. – Заместитель Руководителя Исполнительного комитета ознакомил присутствующих с порядком проведения публичных слушаний и регламентом выступлений, также информировал присутствующих о том, что на период публичных слушаний проект Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения был размещен для ознакомления на официальном сайте Тетюшского муниципального района <https://tetushi.tatarstan.ru>, а также отметил, что в период проведения публичных слушаний по проекту замечаний и предложений не поступало.

Абмаев А.Н. – Глава Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района, в своем выступлении пояснил, что данные Правила устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, создают условия рационального использования территории муниципального образования с целью создания условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Возражений, предложений и замечаний по проекту Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения в ходе публичных слушаний не поступило.

Председатель публичных слушаний:

Учитывая выступления участников публичных слушаний решено, что проект Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского района соответствуют действующему законодательству Российской Федерации, замечаний и предложений не имеется.

На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского района считать состоявшимися.

2. Принять проект Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского района в проект решения Совета Тетюшского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан».

3. Протокол публичных слушаний обнародовать и разместить на официальном сайте Тетюшского муниципального района: <https://tetushi.tatarstan.ru>.

Председатель публичных слушаний:

А.Н. Абмаев

Секретарь публичных слушаний:

Л.А. Сизова



Заключение
по проекту Правил землепользования и застройки
Урюмского сельского поселения Тетюшского района

с. Урюм

09.12.2022 г.

Место проведения: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район, с. Урюм, ул. Чапаева, д. 2.

Дата проведения: - 09.12.2022

Время проведения: - 13 ч. 00 мин.

Предмет публичных слушаний:

Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

Основание для проведения публичных слушаний:

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в Тетюшском муниципальном районе Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Тетюшского муниципального района от 29.12.2018 № 37-6, Постановлением Главы Тетюшского муниципального района от 09.11.2022 № 77 «О проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан».

Инициатор публичных слушаний: Глава Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

Количество принявших участие в рассмотрении проекта Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения: 56 человек.

Предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – не поступило.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать принять решение Совета Тетюшского муниципального района «Об утверждении Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан».

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить для принятия решения на Совете Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

3. Настоящее Заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Урюмского сельского поселения Тетюшского муниципального района опубликовать (обнародовать) на официальном сайте Тетюшского муниципального района <https://tetushi.tatarstan.ru>.

Председатель публичных слушаний:

А.Н. Абмаев

Секретарь публичных слушаний:

Л.А. Сизова

