



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.02.2023

КАРАР

№ 75

**Об утверждении плана мероприятий («Дорожная карта»)
по заключению концессионного соглашения в Тетюшском муниципальном
районе, объектом которого являются объекты теплоснабжения,
в порядке публичной инициативы**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с п.3 ст. 4 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить план мероприятий («Дорожная карта») по заключению концессионного соглашения в Тетюшском муниципальном районе, объектом которого являются объекты теплоснабжения в порядке публичной инициативы, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района А. Ф. Ахметшина.

Руководитель



А.А. Гасимов

Приложение
к постановлению Исполнительного комитета
Тетюшского муниципального района
Республики Татарстан
от «24» февраля 2023 г. № 75

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)
по заключению концессионного соглашения в Тетюшском муниципальном районе, объектом которого являются
объекты теплоснабжения, в порядке публичной инициативы**

№	Наименование этапа и действия	Срок	Ответственные	Документация	Нормативный правовой акт
Подготовительные мероприятия к заключению концессионного соглашения					
1	<ul style="list-style-type: none"> - Актуализация недвижимого имущества, технологически связанного между собой и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее - КС); - Формирование перечня объектов 	24.02.2023	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	Технический паспорт, технический план, кадастровый паспорт, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц	ст. 132 Гражданского кодекса РФ - ст. 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон 115-ФЗ) - Распоряжение Правительства РФ от 26.04.2017 г. № 794-р - ч. 6-7 ст.39 Закона 115-ФЗ

2	Проведение технического обследования объектов КС.	До 01.06.2023 г.	Специализированная организация	Акт о результатах технического обследования	Приказ Министра России от 05.08.2014 № 437/пр
3	Проведение мероприятий по актуализации схемы теплоснабжения	До 01.07.2023 г.	Специализированная организация	Утвержденная схема теплоснабжения	ч.2 ст.45 Закона 115-ФЗ - Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»
4	Направление в Госкомитет Республики Татарстан по тарифам (далее – Госкомитет) заявления о подготовке конкурсной документации, включающее в себя в том числе запрос о предоставлении сведений о ценах, значениях и параметрах, подлежащих представлению Госкомитетом организатору конкурса.	не позднее чем за 40 рабочих дней до даты принятия решения о заключении КС	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан		Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2022 № 132 (далее – Порядок) - п. 62 Правил регулирования тарифов № 406, - п. 91 Правил регулирования тарифов № 1075 - п. 1-7 и 11 ч. 7 ст. 28.1 Федерального закона от 27.07.2010

				№ 190-ФЗ «О теплоснабжении»
5	<p>Направление ответа, содержащего сведения о ценах, значениях и параметрах, подлежащих представлению Госкомитетом организатору конкурса, и согласование значений долгосрочных параметров регулирования тарифов, не установленных в качестве критериев конкурса, предложенных в заявлении о подготовке конкурсной документации, или отказ в таком согласовании, а также согласование метода регулирования тарифов, предложенного в заявлении о подготовке конкурсной документации, или отказ в таком согласовании.</p>	<p>не позднее чем через 15 рабочих дней со дня поступления заявления</p>	<p>Госкомитет по тарифам Республики Татарстан</p>	<p>п.64, 64.1, 65 Правил регулирования тарифов № 406, п.93, 93.1, 94 Правил регулирования тарифов № 1075.</p>
6	<p>Направление проекта решения о заключении КС, проекта конкурсной документации, проекта КС в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее - координирующий орган).</p>	<p>в течение 5 рабочих дней со дня получения ответа Госкомитета</p>	<p>Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан</p>	<p>Письмо п.3.8 Порядка</p>
7	<p>Рассмотрение документов и:</p> <ul style="list-style-type: none"> при несоответствии проекта КС указанным требованиям: направление организатору конкурса отказ в согласовании проекта концессионного соглашения с указанием причин отказа; 	<p>в течение 7 рабочих дней со дня получения сопроводительного письма</p>	<p>Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан</p>	<p>п. 2.6, 3.8 Порядка</p>

	<ul style="list-style-type: none"> при соответствии проекта КС указанным требованиям; направление организатору конкурса письмо о принятии проекта КС к рассмотрению; направление проект КС в Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан; направление проект КС в Министерство финансов Республики Татарстан в случае, указанном в пункте 1.5 Порядка. 				
8	Подготовка и направление в координирующий орган вышеуказанными органами исполнительной власти Республики Татарстан заключений по итогам рассмотрения проекта КС, содержащие обоснованные выводы о возможности (невозможности) его заключения.	в течение 7 рабочих дней со дня получения от координирующего органа проекта КС	Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан - Министерство финансов Республики Татарстан в случае, указанном в пункте 1.5 Порядка		п.3.10 Порядка
9	Направление сводного заключения о согласовании проекта КС или отказа в согласовании с указанием причин отказа.	не позднее 5 рабочих дней со дня поступления заключений	Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан		п.3.11 Порядка
10	Принятие решения о проведении открытого конкурса на право заключения КС.		Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	Решение	ст. 22 Закона 115-ФЗ ч.10 ст. 39 115-ФЗ (при необходимости)

Прием заявок на участие в конкурсе

11	<p>Опубликование сообщения о проведении конкурса в определяемом концентром официальном издании и размещении на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при проведении открытого конкурса) или направляется лицам в соответствии с решением о заключении КС одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса)</p>	<p>не менее чем за 30 рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе (иначе - тридцать рабочих дней со дня публикации сообщения о проведении конкурса)</p>	<p>Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан</p>	<p>ч. 1. ст. 26 Закона 115-ФЗ</p>
12	<p>Представление заявок на участие в конкурсе</p>	<p>не менее чем 30 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении конкурса или со дня направления такого сообщения лицам в соответствии с решением о заключении КС одновременно с приглашением принять участие в конкурсе</p>	<p>Регулируемая организация</p>	<p>ст. 27 Закона 115-ФЗ</p>

I. Определение участников конкурса и проведение конкурса при поступлении нескольких заявок на участие в конкурсе

13	Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе	в порядке, в день, во время и в месте, которые установлены конкурсной документацией	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1-2 ст. 28 Закона 115-ФЗ
14	Оформление протокола о вскрытии конвертов с заявками		Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1 ст. 28 Закона 115-ФЗ
15	Проведение предварительного отбора участников конкурса, составление и подписание протокола предварительного отбора.	в установленном конкурсной документацией порядке	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1. ст. 29 Закона 115-ФЗ
16	Направление участникам конкурса уведомлений с предложением представить конкурсные предложения.	не позднее чем за 60 рабочих дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 4. ст. 29 Закона 115-ФЗ
17	Представление конкурсных предложений	60 рабочих дней	Регулируемая организация	ч.1,3 ст. 30 Закона 115-ФЗ
18	Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями, составление и подписание протокола вскрытия конвертов с конкурсными предложениями	в день, во время и в месте, которые установлены конкурсной документацией	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1. ст. 31 Закона 115-ФЗ

19	Рассмотрение и оценка конкурсных предложений, составление и подписание протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений	в установленном конкурсной документацией порядке	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1. ст. 32 Закона 115-ФЗ
20	Подведение итогов, определение победителя и подписание протокола о результатах проведения конкурса	не позднее чем через 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1. ст. 34 Закона 115-ФЗ
21	Публикация протокола о результатах проведения конкурса и направление уведомлений участникам конкурса о результатах проведения конкурса	в течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1. ст. 35 Закона 115-ФЗ
22	Направление победителю конкурса 1 экземпляра протокола о результатах проведения конкурса, проекта КС.	в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан	ч. 1. ст. 36 Закона 115-ФЗ

II. Определение участников конкурса и проведение конкурса при поступлении единственной заявки на участие в конкурсе

23	Принятие решения о признании конкурса несостоявшимся в случае поступления менее двух заявок	на следующий день после истечения срока представления заявок	Исполнительный комитет Тетюшского района Республики Татарстан	ч.6 ст.27 Закона 115-ФЗ
24	Вскрытие конверта с единственной заявкой, рассмотрение единственной заявки	в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся	Исполнительный комитет Тетюшского района Республики Татарстан	ч.6 ст.29 Закона 115-ФЗ
25	Направление заявителю, представившему единственную заявку, предложения о заключении КС на условиях, соответствующих конкурсной документации	в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся	Исполнительный комитет Тетюшского района Республики Татарстан	ч.6 ст.29 Закона 115-ФЗ
26	Направление заявителем предложения о заключении КС	не более чем 60 рабочих дней со дня получения заявителем предложения	Регулируемая организация	ч.6 ст.29 Закона 115-ФЗ
27	Рассмотрение представленного заявителем предложения и принятие решения о заключении КС	не может составлять более чем 15 рабочих дней со дня представления предложения	Исполнительный комитет Тетюшского района Республики Татарстан	ч.6 ст.29 Закона 115-ФЗ

28	Направление заявителю проекта КС	не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия решения о заключении КС	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан		ч.3 ст. 36 Закона 115-ФЗ
Заключение концессионного соглашения					
29	Заключение КС	в срок, установленный конкурсной документацией, указанный в сообщении о проведении конкурса	Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района Республики Татарстан Регулируемая организация		ч. 1,3 ст. 36 Закона 115-ФЗ