Извещение

Муниципальное казенное учреждение «Исполнительный комитет Бессоновского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан» (организатор аукциона) объявляет открытый аукцион по составу участников на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности (основание – постановление Муниципального казенного учреждения «Исполнительный комитет Бессоновского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан» от 10.11.2015 № 6):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  объекта | Площадь, (кв.м) | Адрес: (Российская Федерация, Республика Татарстан) | Вид разрешенного использования | Начальная цена (руб.) | Шаг аукциона  (руб.)  3% | Величина задатка, 50% кадастровой стоимости (руб.) |
| 1. | кадастровый номер 16:38:000000:881 | 347815 | Тетюшский муниципальный район, Бессоновское сельское поселение | Для сельскохозяйственного производства | 1241699,55 | 37250,99 | 620849,78 |
| 2 | кадастровый номер 16:38:300301:307 | 104408 | Тетюшский муниципальный район, Бессоновское сельское поселение | Для сельскохозяйственного производства | 372736,56 | 11182,10 | 186368,28 |
| 3 | кадастровый номер 16:38:300301:308 | 106235 | Тетюшский муниципальный район, Бессоновское сельское поселение | Для сельскохозяйственного производства | 379258,95 | 11377,77 | 189629,48 |

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить: заявку на участие в аукционе по установленной форме; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).

По осмотру земельных участков, ознакомлению с документацией и предоставлению заявки для участия в аукционе обращаться в рабочие дни с 10 час.00 мин. до 12 час.00 мин., с 18.11.2015 по 18.12.2015, по адресу: РТ, г. Тетюши, ул. Ленина, д.37, тел. (84373) 2-53-70. Аукцион состоится 24.12.2015 в 14 час.00 мин. по адресу: г. Тетюши, ул. Малкина, дом 39, 2-ой этаж, малый зал. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Форма заявки на участие в открытом аукционе размещена на сайте Тетюшского муниципального района Республики Татарстан <http://tetushi.tatarstan.ru>, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Сумма задатка для участия в аукционе установлена в размере 50% от начальной цены аукциона по каждому лоту соответственно.

Задаток перечисляется на расчетный счет 40302810301115000004 в ПАО «АК Барс Банк», к/с 30101810000000000805, ЛР 399070359, БИК 049205805, получатель: Муниципальное казенное учреждение «Исполнительный комитет Бессоновского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан» ИНН 1638005153, КПП 163801001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе который состоится 24.12.2015. Срок поступления задатка – не позднее 17.12.2015 включительно. Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока приема заявок. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Участниками аукциона могут быть любые физические, юридические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе, представившие необходимые документы и обеспечившие поступление в срок на счет установленной суммы задатка. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. В данном случае договор купли-продажи заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе, при этом цена предмета определяется, равной начальной цене предмета аукциона. Место, дата, время определения участников аукциона: РТ, г. Тетюши, ул. Ленина, д.37, 18.12.2015 до 17 час. 00 мин. Место и срок подведения итогов аукциона, определения победителя аукциона: РТ, г. Тетюши, ул. Малкина, дом 39, 2-ой этаж, малый зал, 24.12.2015.

Время, указанное в данном извещении, московское. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за земельный участок в ходе проведения аукциона. По окончании аукциона, по месту его проведения, подписывается Протокол о результатах аукциона. Победителю торгов направляется договор купли продажи не позднее 10 дней со дня составления Протокола. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого права собственности земельного участка в соответствии с договором купли-продажи. При уклонении или отказе победителя аукциона, единственного участника от заключения договора купли-продажи земельного участка, задаток ему не возвращается. Во всех остальных случаях возврат задатка производится в течение 3 рабочих дней на реквизиты, указанные в заявке.