

**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ
ТЕТЮШКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

422370 г.Тетюши, ул. Малкина, 39



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТӘТӘШ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

422370 Тәтеш шәһәре, Малкин ур., 39

тел. (84373) 2-50-02, 2-53-33, факс 2-62-48, e-mail: tatesh@tatar.ru
ОКПО 78702080, ОГРН 1061672000026, ИНН/КПП 1638004985/163801001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2023

КАРАР

№ 1037

**Об утверждении размера платы за жилищные услуги для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и собственников жилых помещений, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, и размера платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений
по Тетюшскому муниципальному району**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Ст. 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», постановлением Кабинета Министров Республики

Татарстан от 08.12.2023 № 1585 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить и ввести в действие с 01.01.2024:

- размер платы за жилищные услуги для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (Приложение № 1);
- размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений (Приложение №2).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Тетюшского муниципального района и разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель
Исполнительного комитета
Тетюшского муниципального района**



А.А. Гасимов

Приложение №2
к постановлению Исполнительного комитета
Тетюшского
муниципального района
от 26.12.2023 № 1037

Размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений

Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги с 01.01.2024
Капитальный ремонт общего имущества	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	7,7 рубля

Приложение №1
к постановлению Исполнительного комитета Тетюшского
муниципального района
от 26.11.2023 № 1034

Размер платы за жилищные услуги для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Наименование платежа	Единица измерения, за которую взимается платеж	Тариф за единицу измерения услуги с 30.06.2024	Тариф за единицу измерения услуги с 01.07.2024
		(в рублях)	(в рублях)
Управление жилищным фондом	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,85	4,02
Уборка внутридомовых мест общего пользования	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,62	0,65
Уборка придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,30	3,45
Текущий ремонт жилого здания и благоустройство придомовой территории	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	3,50	3,66
Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,76	1,84
Текущий ремонт сетей центрального отопления	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	1,42	1,49
Текущий ремонт сетей электроснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,89	0,93
Обслуживание общедомовой инженерной системы газоснабжения	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	0,35	0,37
Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах УК ООО "Тетюши Жилсервис"	кв.м общей площади жилого помещения в месяц	0,89	0,93