



## РЕШЕНИЕ

№ 32-3

от 12.12.2024

**О внесении изменений в решение Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 01.10.2010 года № 2-5 «О земельном налоге» (в редакции решений Совета муниципального образования «город Тетюши» от 02.07.2012 № 17-2; от 14.11.2012 № 20-1; от 12.03.2014 № 30-2, от 05.11.2014 № 35-2, от 03.07.2015 №45-2, от 01.03.2016 №7-3, от 28.04.2016 № 8-7, от 26.10.2017 № 19-2)**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, Совет муниципального образования «город Тетюши», **решил:**

1. Внести в решение Совета муниципального образования «город Тетюши» Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 01 ноября 2010 года № 2-5 «О земельном налоге» (в редакции решений Совета муниципального образования «город Тетюши» от 02.07.2012 № 17-2; от 14.11.2012 № 20-1; от 12.03.2014 № 30-2, от 05.11.2014 № 35-2, от 03.07.2015 №45-2, от 01.03.2016 №7-3, от 28.04.2016 № 8-7, от 26.10.2017 № 19-2) следующие изменения:

1.1. пункт 2 статьи 2 дополнить словами «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)»;

1.2. пункт 3 статьи 2 изложить в следующей редакции:

«3) 0,15% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.3. Статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Порядок и сроки уплаты налога

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом, по истечении первого, второго и третьего квартала.

По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

В целях обеспечения полноты уплаты налога налогоплательщиками-организациями составление, передача (направление) налоговыми органами указанным налогоплательщикам-организациям сообщений об исчисленных налоговыми органами суммах налога, представление такими налогоплательщиками в налоговые органы пояснений и (или) документов, подтверждающих правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты налога, обоснованность применения пониженных налоговых ставок, налоговых льгот или наличие оснований для освобождения от уплаты налога, предусмотренных законодательством о налогах и сборах, рассмотрение налоговыми органами представленных такими налогоплательщиками пояснений и (или) документов и передача (направление) налоговыми органами таким налогоплательщикам уточненных сообщений об исчисленных суммах налога осуществляются в порядке и сроки, аналогичные порядку и срокам, предусмотренным пунктами 4 - 7 статьи 363 Налогового кодекса Российской Федерации

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

Физические лица уплачивают налог не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году направления налогового уведомления, указанного в предыдущем пункте.

Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками-физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи сданным перерасчетом.»

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Тетюшского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://tetushi.tatarstan.ru/>.

Заместитель Главы муниципального образования «город Тетюши»



**А.И. Чермянин**