



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20 01 2025

№ 14

О проведении аукциона в электронной форме

В соответствии со статьей 39.11, статьей 39.12, статьей 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион в электронной форме на повышение стоимости права на заключение договоров аренды земельных участков, по результатам которого определяется ежегодная арендная плата (Приложение №1).

2. Утвердить состав аукционной комиссии (Приложение №2).

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков (ежегодный размер арендной платы) по результатам рыночной оценки.

4. Установить «шаг аукциона» в размере 3% начальной цены предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы);

5. Установить величину задатка для участия в аукционе в размере 100% начальной цены предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы);

6. Муниципальному казенному учреждению «Палата имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района Республики Татарстан» обеспечить размещение информационного сообщения о проведении, итогах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), на сайте Тетюшского муниципального района Республики Татарстан по адресу: [tetushi.tatarstan.ru](http://tetushi.tatarstan.ru), на электронной площадке: [sale.zakazrf.ru](http://sale.zakazrf.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Палату имущественных и земельных отношений Тетюшского муниципального района.

Руководитель



А.А. Гасимов

## Приложение №1

к постановлению

Исполнительного комитета

Тетюшского муниципального района

от «20» *Сентября* 2025 № *37*

| № лота | Наименование объекта (категория земель, кадастровый номер)                                     | Площадь, кв. м | Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Тетюшский муниципальный район | Срок аренды | Виды разрешенного использования                                | Форма собственности                            | Начальная цена предмета аукциона - размер арендной платы (стоимость за 1 год пользования) (руб.) | Шаг аукциона (руб.) 3% начальной цены предмета аукциона | Размер задатка (руб.) 100% начальной цены предмета аукциона |
|--------|--|----------------|---|-------------|--|--|--|---|---|
| 1      | Земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, кадастровый номер 16:38:350110:380 | 1200           | г Тетюши, ул. Серебрякова, д. 20  | 20 лет      | для индивидуального жилищного строительства                    | Государственная собственность неразграниченная | 46620,00   | 1398,60   | 46620,00  |
| 2      | Земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, кадастровый номер 16:38:350110:383 | 1200           | г Тетюши, ул. Серебрякова, д. 26  | 20 лет      | для индивидуального жилищного строительства                    | Государственная собственность неразграниченная | 46620,00   | 1398,60   | 46620,00  |
| 3      | Земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, кадастровый номер 16:38:200301:421 | 2177           | Бакрчинское сельское поселение, д. Чувашский Чикилдым, ул. Ленина, 3/у 18   | 20 лет      | индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками | Государственная собственность неразграниченная | 52575,00   | 1577,25   | 52575,00  |

### Аукционная комиссия

Храменкова Мария  
Дмитриевна

Заместитель Руководителя Исполнительного  
комитета Тетюшского муниципального  
района, председатель комиссии;

Павлушин Сергей  
Александрович

Председатель Палаты имущественных и  
земельных отношений Тетюшского  
муниципального района, заместитель  
председателя комиссии;

Зиновьева Юлия Васильевна

Ведущий специалист Палаты  
имущественных и земельных отношений  
Тетюшского муниципального района,  
секретарь комиссии;

### Члены комиссии

Богданов Алексей  
Алексеевич

Председатель Финансово-бюджетной  
палаты Тетюшского муниципального  
района;

Невметов Ленар  
Минзалтдинович

Управляющий делами Исполнительного  
комитета Тетюшского муниципального  
района.