Извещение

Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района объявляет открытый аукцион по составу участников на повышение стоимости права на заключение договора аренды земельного участка (сроком на 3 года для Лота № 1, № 2, сроком на 10 лет для Лота № 3, сроком на 49 лет для Лота № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9, №10, № 11, № 12, № 13, № 14, № 15, № 16) с открытой формой подачи предложений по стоимости, (основание – постановление Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района от 24.02.2016 № 68):

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №Лота | Наименование объекта  | Площадь, (кв.м) | Адрес: (Российкая Федерация, Республика Татарстан) | Вид разрешенного использования | Начальная цена предмета договора-размер арендной платы (стоимость) за 1 год пользования (руб.)  | Шаг аукциона(руб.)3% | Размер задатка (руб.)100% |
|  1 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:350110:482 | 1511 | Тетюшский муниципальный район, муниципальное образование «город Тетюши» | Для сельскохозяйственного производства | 4064,59 | 121,94 | 4064,59 |
|  2 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:080303:82 | 1000 | Тетюшский муниципальный район, Нармонское сельское поселение | Для сельскохозяйственного производства | 3840 | 115,2 | 3840 |
|  3 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:190302:213 | 293727 | Тетюшский муниципальный район, Кошки-Новотимбаевское сельское поселение | Для сельскохозяйственного производства | 12644,95 | 379,35 | 12644,95 |
| 4 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:220205:172 | 27223 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 1347,54 | 40,43 | 1347,54 |
| 5 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:220205:173 | 117320 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 5807,34 | 174,22 | 5807,34 |
| 6 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:220205:174 | 290181 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 14799,23 | 443,98 | 14799,23 |
| 7 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:220205:176 | 74482 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 3988,51 | 119,66 | 3988,51 |
| 8 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:220205:177 | 20395 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 1092,15 | 32,76 | 1092,15 |
| 9 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:220205:178 | 60299 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 3229,01 | 96,87 | 3229,01 |
| 10 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:220207:9 | 838996 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 23282,14 | 698,46 | 23282,14 |
| 11 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:310201:114 | 258769 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 13080,77 | 392,42 | 13080,77 |
| 12 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:310201:113 | 123045 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 6589,06 | 197,67 | 6589,06 |
| 13 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:310202:148 | 16679 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 893,16 | 26,79 | 893,16 |
| 14 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:310202:147 | 106090 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 5681,12 | 170,43 | 5681,12 |
| 15 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:310202:146 | 356285 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 18491,19 | 554,74 | 18491,19 |
| 16 | Земельный участок, относящийся к землям сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер 16:38:310201:112 | 111151 | Республика Татарстан,Тетюшский муниципальный район, Сюндюковское сельское поселение | Для сельскохозяйственного назначения | 5668,70 | 170,06 | 5668,70 |

Для участия в аукционе претендентам необходимо представить: заявку на участие в аукционе по установленной форме; платежный документ, подтверждающий внесение задатка; копии документов, удостоверяющих личность (для граждан).

По осмотру земельного участка, ознакомлению с документацией и предоставлению заявки для участия в аукционе обращаться в рабочие дни с 10 час.00 мин. до 12 час.00 мин., с 11.03.2016 по 08.04.2016, по адресу: РТ, г. Тетюши, ул. Ленина, д.37, тел. (84373) 2-53-70. Аукцион состоится 14.04.2016 в 14 час.00 мин. по адресу: г. Тетюши, ул. Малкина, дом 39, 2-ой этаж, малый зал. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

Форма заявки на участие в открытом аукционе размещена на сайте Тетюшского муниципального района Республики Татарстан <http://tetushi.tatarstan.ru>, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Сумма задатка для участия в аукционе в размере 100% (Лот № 1 - 4064 руб.59 коп., Лот № 2 – 3840 руб. 00 коп., Лот № 3 – 12644 руб. 95 коп., Лот № 4 - 1347руб.54 коп., Лот № 5 – 5807 руб. 34 коп., Лот № 6 - 14799 руб. 23 коп., Лот № 7 – 3988 руб.51коп., Лот № 8 – 1092 руб.15коп., Лот № 9 – 3229 руб. 01 коп., Лот № 10 - 23282 руб.14 коп., Лот № 11-13080 руб.77 коп., Лот № 12 -6589 руб. 06коп., Лот № 13 – 893 руб.16 коп., Лот № 14 – 5681 руб.12 коп., Лот № 15 – 18491 руб.19коп., Лот № 16 - 5668 руб. 70 коп.)) от начальной цены предмета договора-размера ежегодной арендной платы (стоимость) за 1(один) год пользования.

Задаток перечисляется на расчетный счет 40302810601115000005 в ПАО «Ак Барс» банк, К/С 30101810000000000805, БИК 049205805, получатель: Исполнительный комитет Тетюшского муниципального района, ИНН 1638004985, КПП 163801001. Срок поступления задатка – до 08.04.2016 (включительно). Поступление задатка должно быть подтверждено выпиской с банковского счета получателя на дату окончания срока приема заявок. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Участниками аукциона могут быть любые физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе, представившие необходимые документы и обеспечившие поступление в срок на счет установленной суммы задатка. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся. В данном случае договор аренды заключается с единственным участником, принявшим участие в аукционе, при этом ежегодный размер арендной платы устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Место, дата, время определения участников аукциона: РТ, г. Тетюши, ул. Ленина, д.37, 11.04.2016 до 17 час. 00 мин. Место и срок подведения итогов аукциона, определения победителя аукциона: РТ, г. Тетюши, ул. Малкина, дом 39, 2-ой этаж, малый зал, 14.04.2016.

Время, указанное в данном извещении, московское. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за земельный участок (по величине арендной платы) в ходе проведения

аукциона. По окончанию аукциона, по месту его проведения, подписывается протокол о результатах аукциона. Победителю торгов направляется договор аренды не позднее 10 дней со дня составления протокола. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого права аренды земельного участка в соответствии с договором аренды. При уклонении или отказе победителя аукциона, единственного участника от заключения договора аренды земельного участка, задаток ему не возвращается. Во всех остальных случаях возврат задатка производится в течение 3 рабочих дней на реквизиты, указанные в заявке.